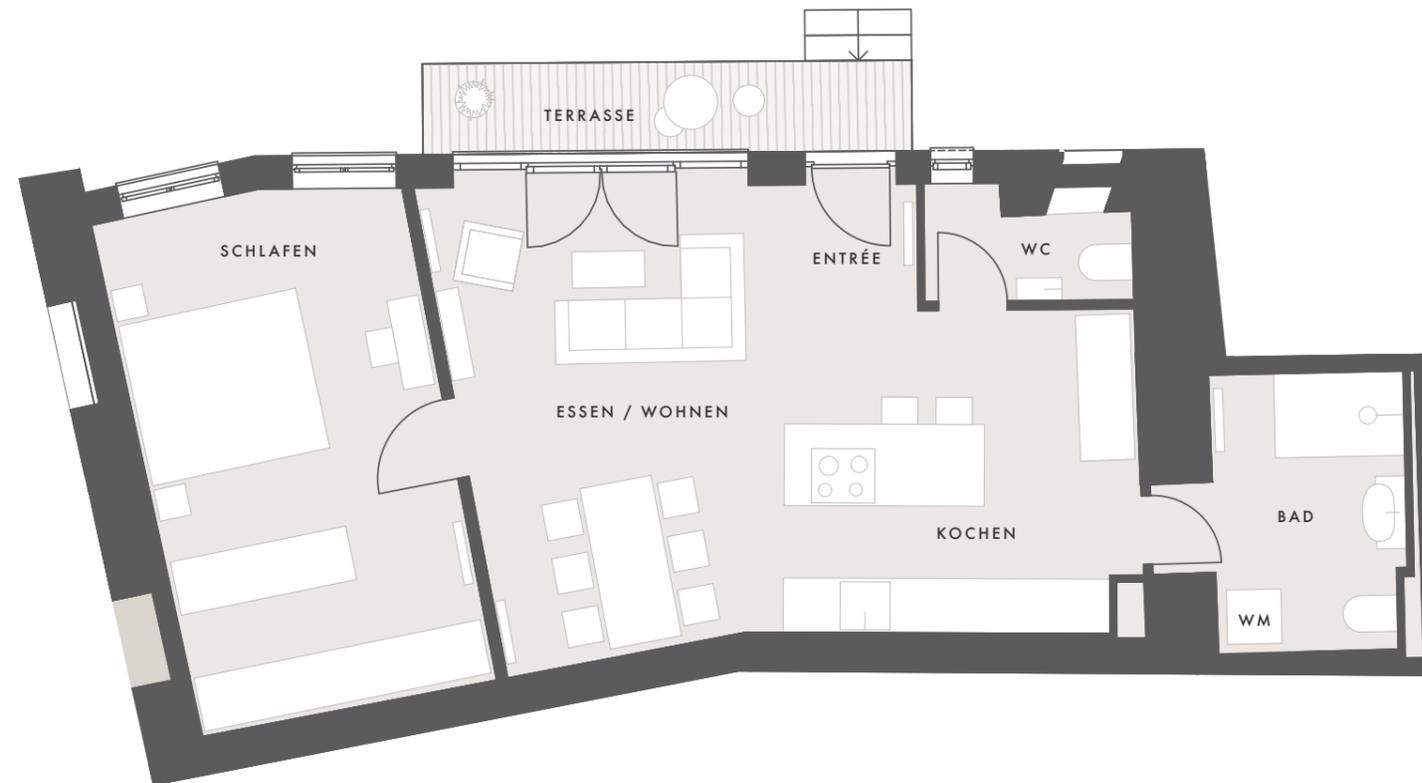


EG

GARTENWOHNUNG



„VENEZIA“

„VENEZIA“

EG
2 ZIMMER TERRASSE

	m ²
Entrée	3,5
Gäste-WC	2,5
Kochen	12,4
Essen/Wohnen	19,0
Bad	7,0
Schlafen/Ankleide	19,4
Terrasse zu 1/2	2,7
GESAMTWOHNFLÄCHE	66,5

NUTZFLÄCHE

Kellerabteil nach Wahl, ca.	2,0
-----------------------------	-----

GESAMTFLÄCHE 68,5**BESONDERHEITEN**

- Eigener Hauseingang, Haus-im-Haus-Atmosphäre
- Traumhafter Blick vom Wohnbereich in den Hofgarten
- Schöne Terrasse mit umlaufender Bepflanzung
- Fassadendämmung und neue Fenster mit Raffstores

